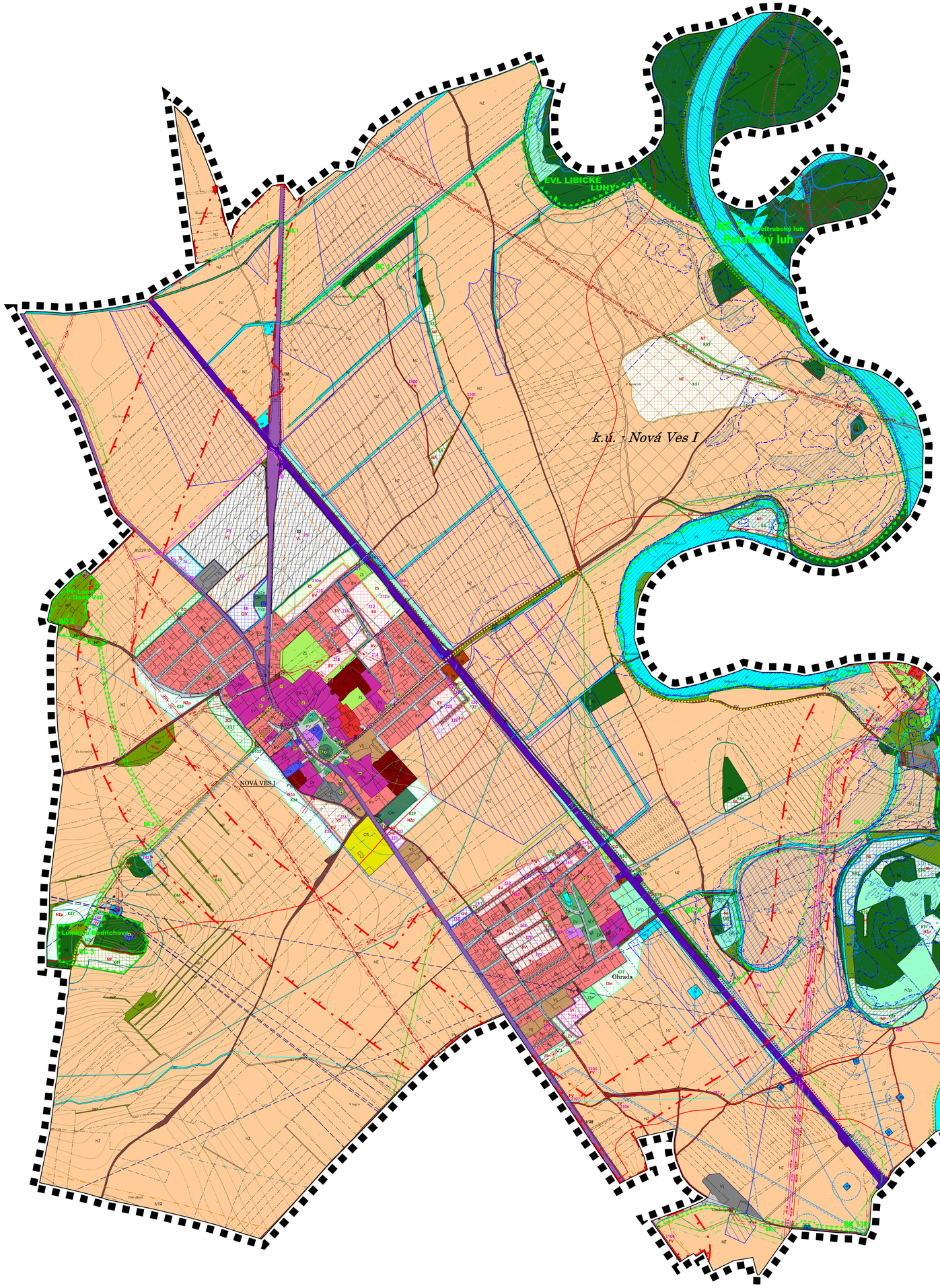

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ			BV/**BV**	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV/**SV**	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OV/**OV**	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			OM/**OM**	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
			OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			VS/**VS**	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÁ VÝROBA A SLUŽBY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
			VL/**VL**	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY ZELENĚ			ZS/**ZS**	PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZSn/**ZSn**	PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ NEZASTAVĚNÁ
			ZO	PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY REKREACE			RI	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
			RX	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (GOLF, PLÁŽ, MOTOKROS)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TI/**TI**	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
			DZ	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
			NZp/**NZp**	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍZKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELEŇ, MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKA, PASTVINA (TTP)
PLOCHY PŘÍRODNÍ			NP/**NP**	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ			NL/**NL**	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ			NT	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ - NEZASTAVITELNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			PV/**PV**	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)
			ZV/**ZV**	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
	Z1	OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ
	K1	OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
		PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	E2	OZNAČENÍ ETAPIZACE

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		VODOJEM (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		VODNÍ ZDROJ PITNÉ VODY (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		ČOV (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO PŘIVADĚČE - 2 x 2.5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
		OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU - 2 x 2.5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodách
		OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platností z. č. 222/1994 Sb.)
		kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
		22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		110 kV - 2 x 12 m / 2 x 15 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU NTL a STL uvnitř / mimo zastavěné území - 1 m / 4 m dle z. č. 458/2000 Sb.
		VEDENÍ PLYNOVODU STL
		VEDENÍ PLYNOVODU VTL, OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO 4 m / 2 x 20 m, dle z. č. 458/2000 Sb.
		KATODOVÁ OCHRANA PRODUKTOVODU A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
		VEDENÍ PRODUKTOVODU, OCHRANNÉ PÁSMO 2 x 300 m, dle nařízení vlády č. 29/1959 Sb.
		OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1.5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
		SMĚROVÉ VYSÍLÁNÍ RRT VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 M dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PŘÍRODNÍ REZERVACE, NEBO PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO MALÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- ROZVODNICE

OCHRANA LESA

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODOU 100 LET - Q100
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ BROWNFIELDS
- MELIORACE
- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ (á 10 m)
- VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)
- HRANICE PARCEL KN ČR
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO II.(A B) STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO LÉČIVÉHO VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ČÍSLO	
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
		I/..	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (50 m oboustranně od osy vozovky)
		III/....	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
			KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		(PLOCHY PV S BAREVNÝM ODLIŠENÍM DLE TYPU)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
		KORIDOR CYKLOTRASY
		ZASTÁVKA ŽELEZNICE

LETECKÁ INFRASTRUKTURA

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) MO-ČR

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEVY SPOJENÉ S PRŮMYSLOVOU A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

- LOŽISKO

OCHRANA PAMÁTEK

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		OCHRANÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KATEGORIE OHROŽENÍ ÚZEMÍ Z MAP POVODŇOVÉHO OHROŽENÍ

STAV

- STŘEDNÍ OHROŽENÍ
- VYSOKÉ OHROŽENÍ
- OSTATNÍ ÚZEMÍ S POTENCIÁLNÍM NIŽŠÍM POVODŇOVÝM OHROŽENÍM

Územní plán Nová Ves I byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

NOVÁ VES I
ÚZEMNÍ PLÁN

POŘIZOVATEL : MěÚ KOLÍN
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEM. PLÁNU
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
280 12 KOLÍN I
na žádost obce Nová Ves I ze dne 30. 11. 2015

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES :	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝK.: **1**
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO : 1 : 10 000	DATUM : 01/ 2018	PARÉ :

100 m 250 m 500 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA