



LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce			
Plochy stávající	Plochy změny	Plochy stávající	Plochy změny
PLOCHY BYDLENÍ	BH	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ	BH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV/SV	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH	SV/SV
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OM/OM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ	OM/OM
	OV/OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ	OV/OV
	OS/OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA	OS/OS
	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	OH
PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ	VSV/SV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY	VSV/SV
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VVL/VL	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - REMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB	VVL/VL
	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL	VZ
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	NH/NH	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	NH/NH
PLOCHY ZELENĚ	ZO	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ - KRAJINNÉ ZONY TĚŽBY	ZO
	ZS/ZS	PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ	ZS/ZS
	ZSV/ZSV	PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ NEZASTAVĚNÁ	ZSV/ZSV
PLOCHY REKREACE	RH	PLOCHY REKREACE - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ NEZASTAVĚNÁ	RH
	RK	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI	RK
	TR/TR	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (STŘELNICE)	TR/TR
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TS	PLOCHY REKREACE - INŽENÝRSKÉ STAVBY	TS
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DZ		
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ	DZ
	NBP/NBP	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ	NZ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	HP/HP	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA	NBP/NBP
PLOCHY LESNÍ	NL/NL	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍŽKA A ROZPTÝLENÁ ZELEN, MALOPLOŠNÁ ZELEN, LOUKY, PASTVINY (TTP)	HP/HP
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	W	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENÉ - IZOLAČNÍ ZELEN A DOPROVDNÁ ZELEN V KRAJINĚ	NL/NL
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV/PV	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)	W
	ZV/ZV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	PV/PV
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)	ZV/ZV
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN	

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		ZASTAVITELNÁ PLOCHA
		PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
		PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

KORIDORY ZE ZÚR

STAV	NÁVRH	
		KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		KORIDOR CYKLOTRASY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		OCHRANÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

NÁVRH	
	VODOJEM
	TRAFOSTANICE

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	VRSTEVNICE ZEŠLENĚNÁ (á 10 m)
	VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)
	HRANICE PARCEL KN ČR
	HRANICE PARCEL KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITRNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

NOVÁ VES I
ÚZEMNÍ PLÁN

PORIZOVATEL: Městský úřad Kolín,
odbor regionálního rozvoje a územního plánu,
Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I
na žádost obce Nová Ves I ze dne 30.11.2015

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ: NÁVRH	
VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRES: 2
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. MICHAL ŠATAVA, ING. EVA REZNÍČKOVÁ	SEVER: 4
MĚŘÍTKO: 1:15 000	DATA: 3.2017
PARE: 100 m 200 m 300 m	

DOCUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKEHO ZÁKONA